

PLAN LOCAL D'URBANISME DE DIEUE SUR MEUSE

BILAN DE LA CONCERTATION PREALABLE

Le Conseil Municipal de DIEUE SUR MEUSE s'est engagé dans la révision de Plan d'Occupation des Sols et sa transformation de Plan Local d'Urbanisme par une délibération en date du 17 novembre 2005, qui définissait également les modalités de la concertation préalable.

Cette délibération a été notifiée par un courrier en date du 1^{er} décembre 2005 :

- au Conseil Général de la Meuse
- au Conseil Régional de Lorraine
- à la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Meuse
- à la Chambre des Métiers de la Meuse
- à la Chambre d'Agriculture de la Meuse
- au P.N.R.L
- à la Préfecture de la Meuse
- à la Propriété Forestière.

Elle a été portée à la connaissance du public par son insertion dans la rubrique « annonces légales » :

- de la Dépêche Meusienne du 10 mars 2006,
- de l'Est Républicain du 11 mars 2006.

Elle a également été affichée en mairie du 28 novembre 2005 au 27 avril 2006.

En avril 2006, une consultation de bureaux spécialisés en urbanisme a été lancée. Après analyse des offres selon les règles du D.C.E, le bureau ESPACE ET TERRITOIRES, sis Centre d'Affaires Ariane – 240 rue de Cumènes à 54230 NEUVES-MAISONS, a été retenu par délibération du conseil municipal en date du 30 mai 2006.

REUNIONS

Un groupe de travail a été constitué, composé de :

- Monsieur le Maire

- 5 conseillers municipaux désignés par le conseil municipal les 30 mars 2006 et 15 mai 2008
- la D.D.E
- le P.N.R.L
- la Chambre d'Agriculture
- la Communauté de Communes du Val de Meuse et de la Vallée de la Dieue
- le bureau ESPACE ET TERRITOIRES.

REUNIONS DU GROUPE DE TRAVAIL

| Date | Objet |
|-------------------|--|
| 06 juillet 2006 | Cadrage des travaux et mise en route |
| 11 octobre 2006 | Présentation du diagnostic |
| 10 novembre 2006 | Présentation du Plan d'Aménagement et de Développement Durable (P.A.D.D) |
| 15 décembre 2006 | P.A.D.D : réflexion sur les 4 thématiques : habitat/cadre de vie – activités – déplacement – environnement |
| 12 janvier 2007 | Zonage (zones urbaines et zones à urbaniser) |
| 02 février 2007 | Zonage (zones à urbaniser – zones naturelles – emplacements réservés) |
| 02 mars 2007 | Visite sur le terrain |
| 28 mars 2007 | Règlement – zonage – procédure |
| 27 avril 2007 | Règlement (zones UA et UB) – zonage |
| 11 mai 2007 | Règlement (zones UL et UX) – zonage |
| 01 juin 2007 | Règlement (zones 1AU-1AUX-2AU) – zonage |
| 10 juillet 2007 | Règlement - zonage |
| 21 septembre 2007 | Finalisation zonage et règlement |
| 13 février 2008 | Finalisation avec la Chambre d'Agriculture |
| 18 avril 2008 | Suite aux élections de mars 2008 présentation aux nouveaux élus de l'état d'avancement du projet |
| 19 mai 2008 | Finalisation projet |

| | |
|-------------------|---|
| 05 septembre 2008 | Etude des remarques de la réunion Personnes Publiques Associées |
| 10 octobre 2008 | Réunion sur le terrain afin d'identifier les éléments remarquables du patrimoine bâti |
| 07 novembre 2008 | A la demande du PNRL : aspects environnementaux (Zones humides, ZNIEFF de type 1) Etude des Opérations Particulières d'Aménagement |
| 20 mai 2009 | Dernières mises au point |

Chaque réunion faisait l'objet d'un compte rendu détaillé transmis à chaque participant.

La Chambre d'Agriculture de la Meuse a réuni le 4 octobre 2006 **les exploitants agricoles** pour recenser l'ensemble des bâtiments agricoles et dresser les éventuels projets d'agrandissement.

REUNIONS PUBLIQUES

| Date | |
|-----------------|---|
| 12 mars 2007 | Présentation du diagnostic et du P.A.D.D – rappel de l'existence du registre de concertation |
| 24 janvier 2008 | Présentation du projet de P.L.U |

Suite à la réunion publique du 12 mars 2007, des panneaux couleurs présentant le diagnostic et le P.A.D.D ont été exposés au secrétariat de mairie. Leur affichage s'est prolongé jusqu'en novembre 2008.

La réunion des Personnes Publiques Associées a eu lieu le 11 juillet 2008.

REGISTRE POUR LA CONCERTATION

Un registre pour la concertation a été ouvert.

Y ont été enregistrées les observations de :

- M. et Mme PARMANTIER Régis le 07 avril 2006
- Mme MARCHE Françoise le 24 juillet 2006
- M. LOMBART D. le 21 septembre 2006
- M. LEPAGE Christophe le 05 février 2008
- M. LEPAGE Bernard le 05 février 2008
- M. CAVAGGIO Clélio, Directeur Industriel de la fromagerie HUTIN.

Y ont également été insérées les observations reçues par courrier de :

- M. et Mme LOMBART Denis le 07 février 2008
- Mme MARQUE Francine le 04 novembre 2008
- M. LEPAGE Olivier le 10 novembre 2008.

En conclusion, la concertation a bien été menée selon les modalités définies dans la délibération du 17 novembre 2005.