

DEPARTEMENT DE LA MEUSE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE DIEUE SUR MEUSE  
Séance du 14 octobre 2016

Afférents au Conseil	15
En exercice	15
Qui ont pris part à la délibération	15
Date de convocation	07/10/2016
Date d'affichage	18/10/2016

L'an deux mil seize, le quatorze octobre, à 20 h 30, le conseil municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mr DUMONT Jean-Claude, Maire.

Etaient présents : M. DUMONT JC, Mme GUERMEUR M. , M. WATRIN F., M. LEPRINCE R., Mme SERRE F., M. VOILQUIN A. , M. KNAJDER M., M. LEPAGE J-N., Mme GAND E., Mme BAVOUX F., Mme ROUX A, M. LEPAGE P., .

Absents excusés : M. HENRY GILLES donnant pouvoir à M. DUMONT Jean-Claude, Mme LULLO Esperanza donnant pouvoir à M. VOILQUIN Alain, Mme NAWROCKI Béatrice donnant pouvoir à M. LEPAGE Pascal.

Mme GUERMEUR Michèle est nommée secrétaire de séance.

**COMMODATS 2017**

**2016-10-D06**

Le conseil municipal autorise le Maire à signer avec :

- M. LEROUX Sylvain la mise à disposition gratuite d'une partie de la parcelle ZK92 pour 6 ha 10 a 82 ca
- M. LEPAGE Christophe la mise à disposition gratuite des parcelles ZB17 de 2 ha 13 a 90 ca, ZB58 de 1 ha 62 a 40 ca et ZH99 de 1 ha 01 a 40 ca
- l'EARL de Montant Raies la mise à disposition des parcelles ZC41 de 5 ha 50 a 65 ca et ZH54 de 5 ha 33 a (sur la parcelle de 7 ha 33 a, 2 ha n'étant pas exploitables : sentier piétonnier)

pour une durée de 1 année à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017.

Les emprunteurs s'engagent à respecter les conditions suivantes du prêt sous peine de dommages et intérêts et même de résiliation immédiate du prêt à la demande du prêteur.

- Les emprunteurs prendront les biens prêtés dans leur état au jour de l'entrée en jouissance, sans recours contre le prêteur pour quelque cause que ce soit, et notamment pour mauvais état, vices apparents ou cachés, existence de servitudes passives ou enfin erreur dans la désignation ou la superficie des biens prêtés.
- Les emprunteurs exploiteront les biens prêtés en agriculteurs soigneux et de bonne foi, conformément aux usages locaux et conformément à l'usage particulier des biens.

Ils veilleront en bons pères de famille à la garde et à la conservation des biens prêtés ; ils s'opposeront à tout empiètement et usurpation et, le cas échéant, en, préviendront immédiatement le prêteur afin qu'il puisse agir directement.

Les emprunteurs entretiendront les biens prêtés en bon état et resteront tenus définitivement des dépenses qu'ils pourraient se trouver obligés de faire pour l'usage des biens prêtés.

- Les emprunteurs assureront les biens prêtés.
- Les emprunteurs inscriront les biens prêtés dont ils ont l'exploitation à leur compte à la Mutualité Sociale Agricole. Ils supporteront toutes les charges afférentes à l'exploitation des biens, notamment les taxes foncières grevant les biens prêtés.
- A l'expiration du contrat, les emprunteurs rendront les biens au prêteur sans que celui-ci ait à lui payer d'indemnités de fumures ou d'autres améliorations sauf accord spécialement intervenu entre les parties sur ce point au cours du contrat.

Ont signé au registre les membres présents.

Copie conforme.

Le Maire,



Jean-Claude DUMONT.



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

055-215501545-20161014-2016-10-D06-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 21/10/2016